



Consiglio di Presidenza della Giustizia Tributaria

Ufficio del Massimario

SOGGETTIVITÀ PASSIVA TARSU/TARI IN CAPO AL CONCESSIONARIO

Sentenza del 16.12.2025, dep. 15.1.2026, n. 289/2026
Corte di Giustizia Tributaria di secondo grado del Lazio, sez. 12.

Composizione

Pres. Ciampelli, Est. Tocci

181 TRIBUTI LOCALI (COMUNALI, PROVINCIALI, REGIONALI) - 295 TASSA RACCOLTA DI RIFIUTI SOLIDI URBANI INTERNI

TRIBUTI LOCALI (COMUNALI, PROVINCIALI, REGIONALI) - TASSA RACCOLTA DI RIFIUTI SOLIDI URBANI INTERNI - Concessione demaniale - Obbligo tributario del concessionario - Sussistenza - Trasferimento ai terzi locatari - Esclusione - Onere della prova contraria a carico del contribuente – Sussistenza - Fattispecie.

Massima

In tema di Tarsu (e di Tari), nell'ipotesi di concessione demaniale si presume che il soggetto tenuto al pagamento del tributo sia il concessionario, in quanto detentore, in virtù del titolo concessorio, di un'area scoperta sulla quale, ai sensi dell'art. 62 del d.lgs. n. 507 del 1993, si producono rifiuti solidi urbani, e detto obbligo non si trasferisce su coloro i quali, anche tramite contratti conclusi con il concessionario, abbiano concretamente prodotto detti rifiuti, avendo in tutto o in parte l'effettiva disponibilità dell'area, salvo che il contribuente indichi nella denuncia originaria o in quella di variazione le obiettive condizioni di inutilizzabilità della stessa, in ragione della detenzione da parte di terzi, ed assolve in giudizio al relativo onere probatorio a proprio carico. (In applicazione del principio, la Corte territoriale ha respinto l'appello della società contribuente che, in assenza di denuncia, anche tardiva, lamentava l'omessa considerazione dei provvedimenti subconcessori e dell'attività commerciale esercitata da terzi sull'area in concessione).

Rif. normativi

Decreto Legisl. 15/11/1993 num. 507 art. 62

Decreto Legisl. 15/11/1993 num. 507 art. 63

Legge 28/01/1994 num. 84 art. 6 com. 1

Decreto Legisl. 05/02/1997 num. 22 art. 21

Cod. Civ. art. 2697

Rif.

Conf:

giurisprudenziali

Cass., Sez. 5, Sentenza n. 3798 del 16/02/2018 (Rv. 647091 - 01)

Vedi

Cass., Sez. 5, Sentenza n. 13296 del 29/05/2013 (Rv. 626843 - 01)

Cass., Sez. 5 - , Ordinanza n. 21505 del 20/07/2023 (Rv. 668514 - 01)

Anno pubb.

2026