



*Consiglio di Presidenza
della Giustizia Tributaria*

Ufficio del Massimario

ESENZIONE ICI-IMU ED ENTI RELIGIOSI

Sentenza del 10/04/2025, dep. 23/04/2025, n. 2625/2025

Corte di Giustizia Tributaria di secondo grado del Lazio, sez. 9.

Composizione

Pres. Est. Lo Surdo

181 TRIBUTI LOCALI (COMUNALI, PROVINCIALI,
REGIONALI) - 340 TRIBUTI LOCALI POSTERIORI ALLA RIFORMA
TRIBUTARIA DEL 1972

TRIBUTI LOCALI (COMUNALI, PROVINCIALI, REGIONALI) - TRIBUTI
LOCALI POSTERIORI ALLA RIFORMA TRIBUTARIA DEL 1972 - Esenzione
ICI ex art. 7, comma 1, lettera i) del d.lgs. n. 504 del 1992 - Immobile di
culto ove viene svolta attività didattica - Condizioni - Onere della prova a
carico del contribuente - Fattispecie

Massima

L'esenzione ICI, prevista dall'art. 7, comma 1, lett. i), del d.lgs. n. 504 del
1992, è applicabile agli immobili di culto in cui viene svolta attività
didattica quando, oltre al requisito soggettivo che riguarda la natura non
commerciale dell'ente, sussiste anche quello oggettivo dell'esercizio
dell'attività con modalità non commerciali, ricadendo sul contribuente il
relativo onere della prova circa il fatto che l'attività a cui l'immobile è
destinato, rientrando tra quelle esenti, è posta in essere con modalità non
economiche, in quanto resa a titolo gratuito o dietro il versamento di un
importo simbolico. (In applicazione del principio, la Corte territoriale ha
rigettato l'appello contro la sentenza di primo grado che aveva escluso il
beneficio fiscale, in quanto le rette scolastiche, pur significativamente
inferiori rispetto al parametro del costo medio per studente pubblicato
dal M.I.U.R., non costituivano un corrispettivo meramente formale o
simbolico).

Rif. normativi

D.Lgs. 30.12.1992, n. 504, art. 7
D.L. 30.09.2005, n. 203 art. 7
Leghge 02.12.2005 n. 248, art. 1
D.L. 04.07.2006, n. 223, art. 39
Legge 04.08.2006, n. 248

Rif.

giurisprudenziali

Cass., Sez. 5, Ordinanza n. 20971 del 26/07/2024 (Rv. 671952 - 01)
Cass., Sez. 5, Ordinanza n. 27821 del 02/10/2023 (Rv. 669404 - 01)
Cass., Sez. 5, Sentenza n. 6795 del 11/03/2020 (Rv. 657546 - 01)

Anno pubb.

2025