



*Consiglio di Presidenza
della Giustizia Tributaria*

Ufficio del Massimario

ASSOGGETTABILITA' AD IMU DELLE STRADE PUBBLICHE

Corte di Giustizia Tributaria di Primo Grado di Caserta - Sezione 12,
sentenza del 6/8/2025, n. 3760/2025.

Composizione

Giudice Monocratico Gallo.

177 TRIBUTI (IN GENERALE) - 467 DISCIPLINA DELLE
AGEVOLAZIONI TRIBUTARIE (RIFORMA TRIBUTARIA DEL
1972) - IN GENERE.

Tributi locali (comunali, provinciali, regionali) - IMU - Presupposto
applicativo - Demanio stradale - Tassabilità - Negazione - Fondamento.

Massima

Le strade pubbliche e le aree funzionalmente connesse non sono soggette
ad IMU, trattandosi di beni demaniali destinati ad uso pubblico e, dunque,
non produttivi di reddito.

Rif. normativi

Art. 822 c.c.

Art. 1, comma 741, lett. a), della l. n. 160/2019

Rif. Giurisprudenziali

Corte di Cassazione, Sez. Unite, Sentenza n. 28160 del 26/11/2008
(CONF.).

Anno pubbl.

2025.