



*Consiglio di Presidenza
della Giustizia Tributaria*

Ufficio del Massimario

**ESENZIONE TASI PER GLI IMMOBILI DESTINATI AD ATTIVITÀ
DIDATTICA GESTITA DA UN ENTE ECCLESIASTICO**

Sentenza del 13 giugno 2025, n. 854 del 2025 (dep. 14/07/2025) - Corte di
Giustizia Tributaria di secondo grado della Sardegna, sez. II

Composizione

Di Pietro Giuseppe (Presidente e relatore)
Diozzi Fabio (Giudice)
Latti Franco (Giudice)

181 TRIBUTI LOCALI (COMUNALI, PROVINCIALI, REGIONALI) - 340
TRIBUTI LOCALI POSTERIORI ALLA RIFORMA TRIBUTARIA DEL
1972

TASI – Esenzione – Requisiti di tipo oggettivo - Attività di istruzione -
Accertamento in concreto della natura non economica – Necessità – Onere della
prova – Contenuto

Massima

In tema di esenzione dalla TASI per gli immobili destinati ad attività didattica svolta da un ente ecclesiastico, quest'ultimo ha l'onere di provare che tale attività non ha carattere economico, perché viene espletata a titolo gratuito ovvero dietro versamento di un importo simbolico, che copre soltanto una frazione del costo effettivo del servizio. (In applicazione di tale principio è stato affermato che il semplice fatto che la retta sia inferiore ai parametri posti dal D.M. dell'Istruzione del 26 giugno 2014, relativi al "costo medio per studente", non comporta di per sé l'esenzione, perché va dimostrato che corrisponda effettivamente ad un ammontare meramente simbolico).

Rif. normativi

Art. 7, D. lgs. 30/12/1992, n. 504
Art. 39, Decreto Legge 04/07/2006, n. 223, convertito dalla Legge 4 agosto 2006, n. 248



*Consiglio di Presidenza
della Giustizia Tributaria*

Ufficio del Massimario

Art. 91 bis, Decreto legge, 24 gennaio 2012, n. 1, convertito dalla Legge 24 marzo 2012, n. 27

D.M. Istruzione 26 giugno 2014

Conformità

Cass., Sez. 5 , Ordinanza del 04/07/2019, n. 17968

Anno pubb.

2025