



Consiglio di Presidenza della Giustizia Tributaria

Ufficio del Massimario

I PRESUPPOSTI DI ESENZIONE IMU PER I FABBRICATI DESTINATI AD ALLOGGI SOCIALI POSSONO ESSERE DIMOSTRATI ANCHE IN GIUDIZIO

Corte di Giustizia Tributaria di Secondo Grado della Puglia - Sezione 1,
Sentenza del 19/12/2025, n. 3983

Composizione

Pres. e Rel. Ancona Michele

181 TRIBUTI LOCALI (COMUNALI, PROVINCIALI, REGIONALI) - 340 TRIBUTI LOCALI POSTERIORI ALLA RIFORMA TRIBUTARIA DEL 1972 TRIBUTI LOCALI (COMUNALI, PROVINCIALI, REGIONALI) - TRIBUTI LOCALI POSTERIORI ALLA RIFORMA TRIBUTARIA DEL 1972 -

Esenzione di cui all'art. 7, comma 1, lett. i), del d.lgs. n. 504/1992 - Condizioni - Nozione di alloggio sociale - Parametri stabiliti dal d.m. 22/4/2008 - Mancata presentazione della dichiarazione – Possibilità di fornire la prova in giudizio – Sussistenza

Massima

In tema di IMU, il contribuente, nel caso in cui non sia stata presentazione l'apposita dichiarazione, può dimostrare in giudizio la sussistenza delle condizioni per l'esenzione dell'imposta municipale propria per i fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali (come definiti nel d.m. infrastrutture 22/4/2008), prevista dall'art. 13, comma 2, lett. b, del d.l. n. 201/2011, conv. con modif. dalla l. n. 214/2011, nella formulazione modificata dall'art. 1, comma 707, della l. n. 147/2013.

Rif. normativi

Art. 13, comma 2, lett. b), del d.l. n. 201/2011

l. n. 214/2011

Art. 1, comma 707, della l. n. 147/2013

Art. 5 della l. n. 9/2007

Art. 4, comma 3, del d.m. 22/4/2008

Art. 4, comma 4, del d.m. 19/11/2012 n. 200

Rif. Giurisprudenziali

Cass. Sez. 5, 15/2/2025 n. 27020 (VEDI)

Cass. Sez. 5, 14/2/2025, n. 3822, 674095 - 01 (VEDI)

Cass. Sez. 5, 14/2/2025, n. 3824, Rv. 673872 - 01 (VEDI)



*Consiglio di Presidenza
della Giustizia Tributaria*

Ufficio del Massimario

Anno pubbl.

2025