



*Consiglio di Presidenza
della Giustizia Tributaria*

Ufficio del Massimario

**TASI: LA PROVA DEI PRESUPPOSTI PER L'ESENZIONE PREVISTA
PER GLI ALLOGGI SOCIALI È A CARICO DEL CONTRIBUENTE**

Corte di giustizia tributaria di secondo grado del Lazio, sez. 12[^], sentenza del
giorno 27/01/2026, n. 592

Composizione

Maio Igina (Presidente e relatore) – Caridi Franco (Giudice) – Tocci Stefano
(Giudice)

181 TRIBUTI LOCALI (COMUNALI, PROVINCIALI, REGIONALI) – 340
TRIBUTI LOCALI POSTERIORI ALLA RIFORMA TRIBUTARIA DEL
1972

TASI e IMU – Alloggi IACP - Parametri stabiliti dal d.m. 22 aprile 2008 - Onere
della prova a carico del contribuente - Sussistenza

Massima

In tema di TASI, per le annualità successive al 2015 e nel caso di immobili
assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari, ai fini dell'esenzione
prevista per fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali (definiti
dal decreto del Ministro delle Infrastrutture 22 aprile 2008) ed adibiti ad
abitazione principale, l'onere di provare i presupposti che legittimano la
richiesta di esenzione ricade sul contribuente che la invoca.



*Consiglio di Presidenza
della Giustizia Tributaria*

Ufficio del Massimario

Rif. normativi art. 13, comma 2, d.l. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito dalla l. 22 dicembre 2011 n 214; d.m. Infrastrutture 22 aprile 2008

Conformità Cass. civ., sez. V, ord. 14 febbraio 2025, n. 3824; Cass. civ., sez. V, ord. 23 maggio 2024 n. 14511

Anno pubb. 2026