



*Consiglio di Presidenza
della Giustizia Tributaria*

Ufficio del Massimario

**ESENZIONE IUC ED ABITAZIONI STRUMENTALI ALL'ATTIVITÀ
AGRICOLA**

Corte di giustizia tributaria di secondo grado del Lazio, sez. 2[^], sentenza del
19.02.2026 pubb il 09/03/2026, n. 1422

Composizione

Passero Giuliana (Presidente) – Baldovini Paola (Relatore) – Frattarolo
Francesca Maria (Giudice)

181 TRIBUTI LOCALI (COMUNALI, PROVINCIALI, REGIONALI) – 340
TRIBUTI LOCALI POSTERIORI ALLA RIFORMA TRIBUTARIA DEL
1972

IUC - Esenzione per immobili rurali non iscritti nelle categorie catastali a/6 e
d/10 - Presupposti

Massima

In tema di Imposta Unica Comunale (e di TASI), ai fini del riconoscimento
dell'esenzione prevista per gli immobili rurali, è riconosciuta al contribuente la
facoltà di presentare domanda autocertificata di variazione catastale per
l'attribuzione delle categorie di ruralità A/6 e D/10, con effetto per il
quinquennio antecedente, dovendosi escludere l'automaticità del
riconoscimento della ruralità in virtù della mera autocertificazione se il
procedimento non si sia concluso con la relativa annotazione in atti.



*Consiglio di Presidenza
della Giustizia Tributaria*

Ufficio del Massimario

Rif. normativi art. 2, comma 5-ter, del d.l. 31 agosto 2013, n. 102, convertito, con
modificazioni, dalla l. 28 ottobre 2013, n. 124;

d.m. Ministero Economia e Finanze 26 luglio 2016

Conformità Cass. civ., sez. trib., 11 gennaio 2025, n.726; Cass. civ., sez. V, 5 agosto 2024
n.2209; Cass. civ., sez. V, 12 aprile 2019 n.10283

Anno pubb. 2026