



*Consiglio di Presidenza  
della Giustizia Tributaria*

---

*Ufficio del Massimario*

**ONERE DELLA DICHIARAZIONE ANNUALE AI FINI  
DELL'ESENZIONE IMU PER I C.D. BENI MERCE**

Corte di giustizia tributaria di secondo grado del Lazio, sez. 5<sup>^</sup>, sentenza del  
giorno 26/02/2026, n. 1247

**Composizione**

Reali Roberto (Presidente) – Fimmanò Francesco (Relatore) – Barba Vincenzo  
(Giudice)

181 TRIBUTI LOCALI (COMUNALI, PROVINCIALI, REGIONALI) – 340  
TRIBUTI LOCALI POSTERIORI ALLA RIFORMA TRIBUTARIA DEL  
1972 -TRIBUTI LOCALI (COMUNALI, PROVINCIALI, REGIONALI) -  
TRIBUTI LOCALI POSTERIORI ALLA RIFORMA TRIBUTARIA DEL  
1972 IMU

Tributi locali – IMU – Esenzione per i c.d. beni merce – Dichiarazione del  
contribuente – Annualità della dichiarazione - Necessità



*Consiglio di Presidenza  
della Giustizia Tributaria*

---

*Ufficio del Massimario*

**Massima**

In tema di IMU, le condizioni per l'esenzione dei cd. “beni-merce” non locati devono essere oggetto di specifica indicazione nella denuncia, che deve essere presentata relativamente a ciascuna annualità per la quale si chiede l'applicazione dell'esonero, trattandosi di fatti potenzialmente variabili da periodo a periodo, da portarsi a conoscenza dell'Ente impositore circa la loro permanenza.

**Rif. normativi**

art. 1, comma 751, l. 27 dicembre 2019 n. 160; art. 2, comma 5, d.l. 31 agosto 2013 n. 102; l. 28 ottobre 2013 n. 124

**Conformità**

Cass. civ., sez. trib., 30 marzo 2025, n.8357; Cass. civ., sez. V, 21 dicembre 2024, n. 33777

**Anno pubb.**

2026