



*Consiglio di Presidenza
della Giustizia Tributaria*

Ufficio del Massimario

**ILLEGITTIMITÀ DELL'ACCERTAMENTO CATASTALE A SEGUITO
DELLA SECONDA PROCEDURA DOCFA**

- Sentenza del 19/05/2025, n. 1306 - Corte di Giustizia Tributaria di secondo grado della Lombardia

Composizione

- Pres. Evangelista
- Rel. Vicini

177 TRIBUTI (IN GENERALE) - 016 ACCERTAMENTO CATASTALE (CATASTO) - IN GENERE - TRIBUTI (IN GENERALE) - ACCERTAMENTO TRIBUTARIO (NOZIONE) - TIPI E SISTEMI DI ACCERTAMENTO - ACCERTAMENTO CATASTALE (CATASTO) - IN GENERE

Rendita catastale in diminuzione proposta con procedura DOCFA – Mancata validazione della precedente rendita proposta con altra procedura DOCFA - Accertamento catastale – Illegittimità.



Consiglio di Presidenza della Giustizia Tributaria

Ufficio del Massimario

Massima

L'accertamento catastale è da considerarsi illegittimo quando deriva da una procedura DOCFA presentata per aggiornare al ribasso la rendita catastale, se in precedenza era già stata proposta un'altra rendita tramite una diversa procedura DOCFA che però l'Ufficio non aveva mai validato. (In motivazione la Corte ha chiarito che, in sostanza, la nuova rendita proposta non può essere contestata se la precedente non è mai stata formalmente riconosciuta dall'amministrazione).

Rif. Normativi

- D.M. 19/04/1994, n. 701

Conformità

- Non si registrano precedenti

Anno pubb.

2025