

SULL'ESENZIONE IMU PER COVID

Sentenza del 25.11.2025 n 15710 – Corte di Giustizia Tributaria primo
grado di Roma, Sez. 40

Composizione

Presidente Dott.ssa Donatella Ferranti

Relatore Dott.ssa Maria Barbara Cavallo

177 TRIBUTI (IN GENERALE) - 293 PROCEDIMENTO - IN GENERE

Avviso di accertamento Imu – Esenzione per Covid – Dichiarazione – Necessità
- Esclusione - Fattispecie

Massima

Il proprietario di un immobile adibito ad attività di ricezione turistica non è tenuto a presentare apposita dichiarazione per fruire dell'esenzione IMU da Covid, trattandosi di beneficio previsto *ex lege*, non riconducibile ad alcuna variazione degli elementi rilevanti ai fini dell'imposta. (Nella specie è stato affermato che l'esenzione in questione ha natura automatica, non essendo contemplati adempimenti di sorta per poterne usufruire, trattandosi di istituto di carattere eccezionale non suscettibile di essere assoggettato al medesimo regime di tutte le dichiarazioni IMU).

Rif. Normativi

D.L. 34/2020 art. 177 e D.L. 104/2020 art. 78

Conformità

Cass. Sent. n. 7657/2024 e CGT Venezia Sent. 1/256 2025

Anno pubb.

2025