

SULL'ESENZIONE IMU PER LE CASE DI RIPOSO PER ANZIANI SENZA SCOPO DI LUCRO

Sentenza del 28.8.2025 n 11658 – Corte di Giustizia Tributaria primo
grado di Roma Sez. 30

Composizione

Presidente Dott. Ettore Capizzi

Relatore Dott. Mario Palazzi

181 TRIBUTI LOCALI (COMUNALI, PROVINCIALI,
REGIONALI) - 340 TRIBUTI LOCALI POSTERIORI ALLA RIFORMA
TRIBUTARIA DEL 1972

Avviso di accertamento IMU – Casa di riposo per anziani – Esenzione IMU –
Attività non lucrativa - Sussistenza

Massima

Non può essere considerata lucrativa l'attività di gestione di una casa di riposo per anziani in condizioni di disagio in cui vengono applicate rette calmierate e l'Amministrazione comunale eroghi contributi per coprirne i costi di gestione, con conseguente sussistenza dei presupposti per l'esenzione ai fini IMU.

Rif. Normativi

DPR n. 917/1986, art 73

Conformità

CCGT I grado Roma sent. 11658/2025

Anno pubb.

2025