

**AFFIDAMENTO DELSERVIZIO DI MANUTENZIONE PER IMPIANTI DI
SOLLEVAMENTO PRESSO GLI UFFICI DEL
CONSIGLIO DI PRESIDENZA DELLA GIUSTIZIA TRIBUTARIA**

CAPITOLATO TECNICO

OGGETTO DELLA FORNITURA:

Il presente capitolato tecnico ha per oggetto la fornitura di un servizio di manutenzione per n. 2 impianti di sollevamento, installati nella sede del Consiglio di Presidenza della Giustizia Tributaria, sito in Roma - Via Solferino, 15, indicati di seguito:

costruzione : Ferrari Ascensori & C. S.r.l.

n. fabbricazione: 1066/1070

anno: 2011/2012

matricole: n. CR 13914/CR 14238

portate Kg.: 480/630

pers.: 6/8

fermate: 6-7

servizi: 6-7

macchina: in alto

porte cabina/piani: automatiche

OGGETTO DEL SERVIZIO.

Verificare il regolare funzionamento dei dispositivi di sicurezza meccanici ed elettrici con particolare riguardo alle serrature delle porte di piano;

Verificare lo stato di conservazione delle funi;

Effettuare la pulizia della macchina, degli organi meccanici, (compresa la fornitura del solvente necessario), delle parti esterne della cabina, nonché di tutte le apparecchiature elettriche poste nel vano e nel gruppo di manovra; ad effettuare la periodica lubrificazione degli organi meccanici, compresa la fornitura del lubrificante più opportuno (oli, grassi);

Garantire a mezzo di un proprio capotecnico: il controllo semestrale degli ascensori al fine di testare l'efficienza del paracadute, del limitatore di velocità e

degli altri dispositivi di sicurezza; per verificare le funi e i loro attacchi, nonché l'isolamento dell'impianto elettrico e l'efficienza dei collegamenti con la terra;

Garantire, in caso di arresto accidentale dell'elevatore, la messa in funzione dello stesso, attraverso l'intervento di proprio personale specializzato ed abilitato.

Promuovere tempestivamente le riparazioni e le sostituzioni di parti usurate e rotte dell'elevatore, prevenire i disservizi e garantire la sicurezza dell'elevatore stesso.

Pertanto ogni qualvolta si ravvisasse la necessità di eseguire sostituzioni di pezzi usurati o rotti dell'elevatore, invierà tempestivamente al Cliente regolare offerta.

E' richiesta una polizza assicurativa per la prevista responsabilità civile verso terzi secondo i massimali di legge;

Tutti i lavori di riparazione straordinaria, sostituzione, modifica ed aggiunta all'impianto, nonché le riparazioni per i danni causati da terzi o dagli utenti per cattivo uso o manomissione dell'impianto, nonché i disservizi ed i danni derivanti da infiltrazione d'acqua, incendi, anomalie nell'erogazione dell'energia elettrica di F.M. nonché quelli derivati da causa di forza maggiore saranno oggetto di preventivo di spesa ed eseguiti, previa approvazione dello stesso.

Viceversa saranno eseguiti senza preventivo i lavori di lieve entità indispensabili alla immediata riattivazione e buon funzionamento dell'impianto, provvedendo ad addebitare il relativo importo, qualora vi fossero costi relativi al materiale di ricambio.

La sospensione dell'esercizio in caso di anomalie del funzionamento dell'impianto tale da costituire pericolo per la pubblica incolumità, non interrompe il servizio di manutenzione che sarà, per tutta la durata della sospensione espletato per il controllo e conservazione dell'impianto alle condizioni tutte previste nel presente impegno

Qualora alla ripresa dell'esercizio si riscontrasse la necessità di eseguire lavori che esulano dall'ordinaria manutenzione saranno indicati dalla società manutentrice ed oggetto di specifica procedura.

Il Consiglio di Presidenza della Giustizia Tributaria, oltre che per i casi previsti per legge, si riserva di risolvere anticipatamente il presente contratto ove gli uffici del Consiglio vengano trasferiti in altra sede ed a far tempo dalla data in cui verrà completato tale trasferimento.

Presso l'ufficio del Consegnatario sarà istituito un registro nel quale sarà annotato il servizio fornito.

DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto ha durata un anno dal 1 gennaio 2017 al 31 dicembre 2017